



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 16 » июля 2025 г. № 81
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 17 » июля 2025 г.

Регистрационный номер № 20250042010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «16» июня 2025 г. № 81

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Приволье с., Полевая ул., д. 11	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	9	4	32
2	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Сергино д., Озерная ул., д. 1	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	14	4	52
3	Газопровод-ввод Навлинский р-н, Навлинское городское поселение тер. с. Партизанское, д. 56	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	15	4	53

4	Газопровод-ввод Навлинский р-н, 32:17:0000000:599, Российская Федерация, Брянская область, район Навлинский, село Партизанское	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	15	4	55
5	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Алексеевка д., Центральная ул., д. 26	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	28	4	108
6	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Зубовка д., Луговая ул., д. 1	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	18	4	56
7	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Зубовка д., Советская ул., д. 10, кв.2	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	9	4	32
8	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Зубовка д., Центральная ул., д. 40	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	9	4	36
9	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Мостки д, Профсоюзная ул., д. 5	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	18	4	70
10	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Бутре с., Садовая ул., д. 23	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	39	4	152
11	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Зубовка д., Луговая ул., д. 48	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	12	4	35
12	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Пластовое д., Мирная ул., д. 6	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	27	4	106

13	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Синезерки п., Интернациональная ул., д. 26	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	3	4	12
14	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Бутре с., Молодежная ул., д. 1, кв. 2	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	6	4	21
15	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Приволье с., Центральная ул., д. 19	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	16	4	62
16	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Глинное с., Центральная ул., д. 67	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	5	4	15
17	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Гололобово с., Комсомольская ул., д. 14	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	7	4	26
18	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242110, Брянская обл., Навлинский р-н, Рябчевка д., Заречная ул., д. №32	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	6	4	17
19	Газопровод-ввод Навлинский р-н, Прилепы д., Речная ул., д. 22/1	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	8	4	26
20	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу:242143 Брянская обл., Навлинский р-н, Гавань п., Центральная ул., д. № 7, кв. 1	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	29	4	99
21	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Алешенка с., Партизанская ул., д. 52	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	17	4	67

22	Газопровод-ввод Навлинский р-н, Навля п., Московская ул., кад. № 32:17:0960325:492	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Навлинское городское поселение Брянской области	3	4	7
23	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Алтухово п., Октябрьская ул., д. 68	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	4	4	11
24	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Салтановка с., Молодежная ул., д. 63	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	16	4	48
25	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242121 Брянская обл., Навлинский р-н, Селище д., Центральная ул., д. 2Б	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	14	4	52
26	Газопровод-ввод по Брянской обл., Навлинский р-н, Зубовка д., Луговая ул., д. 42	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	15	4	44
27	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Бяково с., Калиновская ул., д. № 2	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	9	4	31
28	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Глинное с., Центральная ул., д. 38	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	16	4	63
29	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Глинное с., Центральная ул., д. 69	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	16	4	64
30	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Литовня с., Сергея Соболева пер., д. 2	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	17	4	59

31	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, д. Нововасильевка, Лесная ул., д. 3	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	15	4	56
32	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Ревны с., Центральная ул., д. 29	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	10	4	36
33	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Салтановка с., Молодежная ул., д. 11	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	3	4	11
34	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Салтановка с., Пальцовская ул., д. 62	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	5	4	18
35	Газопровод-ввод Брянская обл., Навлинский р-н, Алексеевка д., Мелиораторов ул., д. 7	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	2	4	8
36	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Белгород п., Зеленая ул., д. №13	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	28	4	91
37	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242138 Брянская обл., Навлинский р-н, Алексеевка д., Центральная ул., д. № 16	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	21	4	82
38	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Салтановка с., Приозерная ул., д. 18	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	2	4	8
39	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу:242133 Брянской обл., Навлинский р-н, Бутре с., Молодежная ул., д. № 22, кв. 1	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	33	4	126

40	Газопровод-ввод по Брянская обл., Навлинский р-н, Бутре с., Садовая ул., д. 41	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	76	4	283
41	Газопровод-ввод по Брянской обл., Навлинский р-н, Зубовка д., Луговая ул., д. 50	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	9	4	24
42	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242138, Брянской обл., Навлинский р-н, Липки д., д. №8	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	7	4	25
43	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Алтухово п., Лесная ул., д. 47	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	20	4	78
44	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Синезерки п., Речная ул., д. 7	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	6	4	21
45	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Салтановка с., Центральная ул., д. 96	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	10	4	31
46	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Бутре с., Садовая ул., д. 13а	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	24	4	82
47	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Бутре с., Садовая ул., д. 51	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	57	4	225
48	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Бяково с., Калиновская ул., д. 16	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	10	4	36

49	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Глинное с., Центральная ул., д. 37	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	25	4	79
50	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Салтановка с., Молодежная ул., д. 114	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	31	4	122
51	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Пролысово с., Центральная ул., д. 30	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	5	4	16
52	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Жары п., Полевая ул., д. 35	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	4	4	14
53	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Клюковники п., Зеленая ул., д. 6, кв. 2	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	9	4	34
54	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Клюковники п., Школьная ул., д. 9	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	15	4	56
55	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Кукуевка п., Школьная ул., д. 20	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	10	4	37

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «16» июля 2025 г. № 81

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для надземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.