



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 16 » июля 2025 г. № 76
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 17 » июля 2025 г.

Регистрационный номер № 20250037010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 16 » июля 2025 г. № 76

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспре- делительной сети, м	Ширина охранной зоны газо- распре- дели- тельной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Синезерки п., Вокзальная ул., д. 37	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	2	4	4
2	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Зубовка д., Луговая ул., д. 45	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	12	4	42
3	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Литовня с., Молодежный мкр., д. №27	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	19	4	77

4	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Алтухово п., 3 Интернационала ул., д. 46	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	18	4	67
5	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Кукуевка п., Советская ул., д. 30	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	9	4	31
6	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Литовня с., кад. № 32:17:0360101:286	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	21	4	80
7	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Кольцовка д., Речная ул., д. 20	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	4	4	14
8	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Лески с., Молодежная ул., д. 9	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	4	4	12
9	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Навля п., Мелиораторов ул., д. 8, кв. 1	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Навлинское городское поселение Брянской области	11	4	39
10	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242121 Брянской обл., Навлинский р-н, Бяково с., Садовая ул., д. № 33Б	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	7	4	23
11	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Синезерки п., Набережная ул., кад. № 32:17:0380101:1861	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	5	4	15
12	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Мостки д., кад. № 32:17:0060201:205	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	22	4	76

13	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Навля п., Советская ул., д. 17, кв.1	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Навлинское городское поселение Брянской области	5	4	7
14	Газопровод-ввод Брянской обл., Навлинский р-н, Кольцовка д., Сосновая ул., д. № 17 Б	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	6	4	21
15	Газопровод-ввод Брянская обл, Навлинский р-н, Мостки д., Озерная ул., д. 7	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	11	4	33
16	Распределительный газопровод д. Рассвет Карачевского района Брянской области	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	1 486	4	5 787
17	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка по адресу: Брянская обл., Карачевский р-н, д. Гощь, кад. № 32:10:0101301:348	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	15	4	55
18	Газопровод-ввод Брянская область, Карачевский р-н, Мальтина д., Молодежная ул., д. 50	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	5	4	20
19	Газопровод-ввод Брянская область, Карачевский р-н, Вельяминова с., Комсомольская ул., д. 2	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	17	4	50
20	Газопровод высокого давления до границ земельного участка ПСХК «Дружба» Карачевского муниципального района Брянской области	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	12	4	40
21	Газопровод-ввод Брянская область, Карачевский р-н, Затинная д., Заречная ул., д. 20	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	7	4	18

22	Газопровод-ввод Брянская область, Карачевский р-н, Масловка д., Мичурина пер., д. 11	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	16	4	58
23	Газопровод-ввод Брянская область, Карачевский р-н, Карачев г., Часова ул., д. № 7	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Карачевское городское поселение Брянской области	3	4	12
24	Газопровод низкого давления до границ земельного участка магазина по ул. 50 лет Октября, д. 101 в г. Карачеве	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Карачевское городское поселение Брянской области	7	4	26
25	Газопровод низкого давления до границ земельного участка здания магазина по адресу: Брянская область, Карачевский район, г. Карачев, ул. Урицкого, д. 54	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Карачевское городское поселение Брянской области	26	4	78
26	Газопровод низкого давления до границ земельного участка офиса врача общей практики по ул. Трудовой д. Масловка Карачевского района Брянской области	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	18	4	63
27	Брянская область, р-н Карачевский, г Карачев, ул. Тельмана, ул. Крупской, ул. Шевченко, ул. Железнодорожная	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Карачевское городское поселение Брянской области	2 980	4	11 812
28	Распределительный газопровод д. Ольховка Выгоничского района Брянской области	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	2 020	4	7 794
29	Газопровод-ввод по ул. Грибачева, д. 17, п. Выгоничи, Выгоничского р-на	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район	30	4	103

		Выгоничское городское поселение Брянской области			
30	Газопровод-ввод низкого давления к многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: Брянская область, Выгоничский район, п. Выгоничи, ул. Больничная, д. 9	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	107	4	415
31	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243356 Брянская обл., Выгоничский р-н, Удельные Уты с., Трубчевская ул., д. №4	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	21	4	81
32	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243370 Брянская обл., Выгоничский муниципальный р-н, Хутор-Борское поселение, Хутор-Бор п., Вокзальная ул., з/у 151 б	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	2	4	6
33	Газопровод низкого давления до границ земельного участка по адресу: Брянская область, Выгоничский район, в 20 м по направлению на север от с. Выгоничи	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	33	4	123
34	Газопровод низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243361, Брянская область, Выгоничский р-н, Выгоничи п., Весенняя ул., поз. 9	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	6	4	20
35	Газопровод - ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243367, Брянская обл., Выгоничский р-он, Выгоничи с., Верхняя ул., дом 25/1	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	4	4	17

36	Газопровод - ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243361, Брянская обл., Выгоничский р-он, Выгоничи с., 17 Сентября ул., №2	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	64	4	241
37	Газопровод низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243361, Брянская область, Выгоничский р-н, Выгоничи п., Весенняя ул., дом 5	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	5	4	17
38	Газопровод низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243361, Брянская область, Выгоничский р-н, Выгоничи п., Советская ул., д. 61Б	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	24	4	85
39	Газопровод низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243361, Брянская область, Выгоничский р-н, Выгоничи п., Весенняя ул., поз 9	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	22	4	80
40	Газопровод - ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243361, Брянская обл., Выгоничский р-н, Выгоничи п., Грибачева ул., д №2	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	11	4	39
41	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243371 Брянская обл., Выгоничский р-н, Лопушь с., Садовая ул., д. № 3А	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	13	4	50

42	Газопровод высокого давления до границ земельного участка нежилого здания по адресу: Брянская обл., Выгоничский р-н, п. Выгоничи, ул. Брянская, д. 2А	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	34	4	132
43	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243365 Брянская обл., Выгоничский р-н, Кокино с., тер. Второй дачный массив, Трудовая ул., д. № 40	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	3	4	10
44	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243366 Брянская обл., Выгоничский р-н, Скуратово с, Счастливая ул., д. № 9	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	5	4	16
45	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243365, Брянская обл., Выгоничский р-н, Кокино с., Юбилейная ул, д. № 128	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	4	4	11
46	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243371, Брянская область, Выгоничский район, д. Мякишево, ул. Сельская, д. № 16	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	65	4	236
47	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243361, Брянская обл, Выгоничский р-н, Выгоничи п, Отрадная ул, д. № 10	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	13	4	46

48	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243371 Брянская обл., Выгоничский р-н, Лопушь с, Деснянская ул., д. № 121	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	18	4	66
49	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241028 Брянская обл., Брянск г., Советский район, Карачижская ул., д. № 28	Муниципальное образование городской округ г. Брянск	29	4	113
50	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241035 Брянская обл., Брянск г., Бежицкий район, Спасская ул., д. № 23	Муниципальное образование городской округ г. Брянск	20	4	70
51	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241020 Брянская обл., Брянск г., Фокинский район, Гомельская ул., д. № 74 а	Муниципальное образование городской округ г. Брянск	8	4	27
52	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241029 Брянская обл., Брянск г., Фокинский район, Западная ул., д. № 77/6	Муниципальное образование городской округ г. Брянск	7	4	20
53	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241029 Брянская обл., Брянск г., Фокинский район, Западная ул., д. № 73/1	Муниципальное образование городской округ г. Брянск	10	4	34
54	Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка нежилого здания по ул. Лягина-рынок, д.10 г. Сельцо	Муниципальное образование «Сельцовский городской округ»	12	4	33

55	Газопровод низкого давления (надземный) по ул. Бабушкина Володарского района г. Брянска	Муниципальное образование городской округ г. Брянск	175	4	680
----	---	--	-----	---	-----

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.