



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 23 » апреля 2025 г. № 41
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« 23 » апреля 2025 г.
Регистрационный номер № 20250020010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 23 » апреля 2025 г. № 41

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242304 Брянская обл., Брасовский р-н, Красный Колодец п., Первомайская ул., д. № 33	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	138	4	543
2	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243560, Россия, Брянская обл., Погарский р-н, Перегон д, Пушкина ул., д. № 88	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	109	4	422

3	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл., Погарский р-н, Яковлевичи д., Зеленая ул., д. № 36	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	850	4	3374
4	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243541, Россия, Брянская обл., Погарский р-н, Бобрик с., Набережная ул., д. 6	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	278	4	1107
5	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550, Брянская обл., Погарский р-н, Яковлевичи д., Зеленая ул., д. № 46	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	128	4	433
6	Газопровод высокого давления п. Тешеничи Брянского р-на	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	945	4	3708
7	Газопровод низкого давления: перенос газопровода низкого давления d-273мм к котельной завода по ремонту дизельных машин Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Уральская	Муниципальное образование Муниципальное образование городской округ город Брянск	930	4	3662
8	Газопровод низкого давления по пер. Димитрова, п. Б.Берега	Муниципальное образование городской округ город Брянск	142	4	505
9	Газопровод низкого давления по ул. Молодежной, с. Кабаличи	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	685	4	2729

10	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242700, Брянская область, Жуковка г., Чапаева ул., д. №31	Муниципальное образование Жуковский муниципальный округ Брянской области	101	4	400
11	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243371, Брянская область, Выгоничский район, д. Мякишево, ул. Сельская, д. № 6	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	210	4	1101
12	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243371, Брянская область, Выгоничский район, д. Мякишево, ул. Сельская, д. 17	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	523	4	2066
13	Газопровод низкого давления по ул. Толстого в п. Кузьмино	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	657	4	2628
14	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241511, Брянская обл., Брянский р-н, Нетьинка п., Советская ул., д. № 7	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	386	4	1477
15	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241521, Брянская обл,Брянский р-н, Добрунь д., ул. Имени Сергея Андреевич Халаева, д. 588	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	189	4	754
16	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241514 Брянская обл., Брянский р-н, Домашово с., Школьная ул., д. 1	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	254	4	1007

17	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241524, Брянская обл., Брянский р-н, Толмачево с., Новая ул., кад. №32:02:0220101:930	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	116	4	454
18	Газопровод низкого давления ограниченный ул. Белорусской, О. Кошевого, ул. Унечской	Муниципальное образование городской округ город Брянск	334	4	1335
19	Газопровод низкого давления по ул. Челюскина п. Белые Берега	Муниципальное образование городской округ город Брянск	487	4	1908
20	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка пристроенной котельной многоэтажного многоквартирного жилого дома поз .7 кад. номер 32:28:0000000:6493 в Советском районе г. Брянска	Муниципальное образование городской округ город Брянск	382	4	1523
21	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241524, Брянская обл., Брянский р-н, Толмачево с, Калиновая ул., д. № 132	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	223	4	887
22	Газопровод-ввод высокого и низкого давления до границ земельного участка многоквартирного жилого дома поз. 3 по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Флотская (пойма реки Десна) кад. №32:28:0015301:2396	Муниципальное образование городской округ город Брянск	138	4	919

23	Газопровод высокого давления до границ земельного участка санитарно-бытового корпуса по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Литейная, д. 82	Муниципальное образование городской округ город Брянск	532	4	2126
24	Газопровод высокого давления до границ земельного участка автомоечного комплекса по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Калинина	Муниципальное образование городской округ город Брянск	236	4	858
25	Газопровод высокого и низкого давления до фасада многоквартирного жилого дома поз. 1 по адресу: г. Брянск, ул. Литейная, д. 61	Муниципальное образование городской округ город Брянск	242	4	1269
26	Газопровод низкого давления до фасада многоквартирного жилого дома поз. 2 по адресу: г. Брянск, Бежицкий район, ул. Литейная, д. 61	Муниципальное образование городской округ город Брянск	154	4	558
27	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Новозыбков .г, Спекова пер., д. 90	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	245	4	953
28	Газопровод-ввод до границ земельного участка расположенного по адресу: 242763, Брянская область, Дубровский район, Алешинка д., Лесная ул., д.№1	Муниципальное образование Дубровский муниципальный район Брянской области	110	4	424
29	Газопровод низкого давления к многоквартирному жилому дому по ул. Молодежной, уч. 28 п. Латыши Жуковского муниципального округа Брянской области	Муниципальное образование Жуковский муниципальный округ Брянской области	209	4	799

30	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241524, Брянская обл., Брянский р-н, Толмачево с., Союзная ул., дом 321	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	84	4	329
31	Газопровод низкого давления к крышной котельной многоквартирного жилого дома поз. 2 по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Флотская, пойма реки Десна	Муниципальное образование городской округ город Брянск	88	4	310
32	Газопровод низкого давления к 10-квартирному жилому дому по ул. Фокина, 93 в г. Брянске	Муниципальное образование городской округ город Брянск	153	4	472
33	Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по адресу: Брянская область, Выгоничский район, с. Палужье, ул. Дорожная, д. 2Д	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Брянской области	322	4	1274
34	Газопровод низкого давления северо-западный район, Почепский район Брянской области	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	1846	4	6209
35	Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: 243446 Брянская обл., Почепский р-н, х. Октябрьское Лесничество по ул. Лесной ж.д. №6	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	1699	4	7033
36	Газопровод низкого давления к многоквартирным жилым домам кор. 1, кор. 2, кор. 3, кор. 4, кор. 5, кор. 6, кор. 7 по ул. Голодеда, з/у 4 г. Новозыбков	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	162	4	429

37	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241521, Брянская обл., Брянский р-н, Добрунь д., ул. Имени Сергея Андреевича Халаева, з/у 199	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	130	4	496
38	Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Никитина, д.19	Муниципальное образование городской округ город Брянск	154	4	615
39	Газопровод низкого давления до границ земельного участка магазина по адресу: Брянская область, Советский район, г. Брянск, ул. Авиационная, 5А/5	Муниципальное образование городской округ город Брянск	130	4	518
40	Газопровод среднего и низкого давления до границ земельного участка многоквартирного жилого дома поз.1 по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Крапивницкого, д. 39	Муниципальное образование городской округ город Брянск	280	4	1435
41	Газопровод низкого давления к многоквартирному жилому дому поз. 2 по ул. Флотской Бежицкого района г. Брянска (3 квартал застройки)	Муниципальное образование городской округ город Брянск	181	4	686
42	Газопровод низкого давления до границ земельного участка магазина по адресу: г. Брянск, ул. Белорусская, д. 50А	Муниципальное образование городской округ город Брянск	88	4	351
43	Газопровод-ввод по ул 70 лет Октября д.48 п. Речица Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	97	4	382

44	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241519, Брянская область, Брянский район, Верный Путь п, д.№21	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	89	4	352
45	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу Брянская обл., Брянский р-н, Отрадное с, мкр Опушкино, д. 54	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	628	4	2469
46	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Верный Путь п, Родниковая ул., д. № 100.	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	118	4	455
47	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241515, Брянская обл., Брянский р-н, Отрадное с, мкр. Земляничная поляна, д. 523	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	146	4	575
48	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241515, Брянская обл., Брянский р-н, Отрадное с, Дальняя ул., д 10	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	310	4	1226
49	Газопровод-ввод до границ земельного участка ж.д. №10 по ул. Кувшиновская, д. Кувшиново, Почепского района, Брянской области	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	125	4	498
50	Газопровод высокого давления до границ земельного участка свиноводческого комплекса №12 по адресу: Брянская обл., Почепский р-н, н.п. Семцы кад.32:20:0520102:418	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	3127	4	12117

51	Газопроводы-вводы до границ земельных участков ж.д. №29, №77 по ул. Мира в н.п. Чопово Почепского р-на, Брянская обл.	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	101	4	252
52	Газопровод высокого давления до границ земельного участка нежилых помещений по адресу: Брянская обл., г. Новозыбков, ул. Ленина, д. 109	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	1227	4	5257
53	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241517, Брянская обл., Брянский р-н, Буда д, ул. Авиационная, кад. №32:02:0081102:181	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	103	4	398
54	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241511, Брянская обл., Брянский р-н, д. Глаженка, СДТ Лесная Поляна, уч. 32	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	82	4	295
55	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241517, Брянская обл., Брянский р-н, Дубровка д., Есенина пер., д. №7	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	130	4	506

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранный зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.